

V Doudlebách nad Orlicí dne 19. 2. 2015

Věc: Výzva k účasti v zakázce malého rozsahu dle zadávacích pokynů příjemce dotace, nespádající pod aplikaci zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, na akci "CZ - oprava komínových těles na zámecké budově", v obci Doudleby nad Orlicí.

Zadavatel:

Eleonora Dujková s.r.o., Plovdivská 3264/6, Modřany 143 00 Praha 4

IČO: 025 94 625

Jednatel: Petr Dujka

Adresa pro doručování korespondence: Zámek čp. 1, Doudleby nad Orlicí 517 42

Poskytování informací:

Osoba zodpovědná za poskytování informací: Samko Lubomír tel.č. +420 776 182 883

Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Stavební práce na opravu komínových těles na střeše zámku v Doudlebách nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký, obec s rozšířenou působností Kostelec nad Orlicí. Katastrální území Doudleby nad Orlicí, St.1, rejstříkové číslo ÚSKP: 30569/6-2276 dle předaných výkazů výměr a zadávací dokumentace

Předpokládaná hodnota zakázky cca 1.000 000,-Kč bez DPH + 5% rozpočtová rezerva.

4. Lhůta, místo a forma pro podání nabídek:

Nabídky musí být podány v písemné formě, v českém jazyce dle níže uvedených požadavků a musí být podepsány statutárním zástupcem zpracovatele nabídky.

Nabídky zasílejte na adresu: sídla zadavatele nebo předání osobně, nebo osobě zodpovědné za poskytování informací.

Datum vyhlášení výzvy k podání nabídek je: 20. 2. 2015

Lhůta pro doručení nabídek na uvedenou adresu je: 13. 3. 2015 ... 10.00 hod.

Datum otevírání obálek: 16. 3. 2015 ... 10.00 hod.

5. Hodnotící kotérie:

Základním hodnotícím kritériem je nabídková cena. Podmínkou pro posouzení nabídky je její úplnost a vyhovění požadavkům stanovených v zadávací dokumentaci.

U vyhovujících nabídek bude stanoveno pořadí dle nabídkové ceny.

V případě shodné nabídkové ceny u dvou nebo více nabídek budou jejich autoři s touto skutečností seznámeni a vyzváni k podání doplňující nabídky s novou nabídkovou cenou.

12. Zadávací dokumentace:

Nedílnou součástí této výzvy je zadávací dokumentace.

V Doudlebách nad Orlicí:.....

Dne: 19. 2. 2015

# Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky

## **Zadavatel:**

Eleonora Dujková s.r.o., Plovdivská 3264/6, Modřany 143 00 Praha 4

IČO: 025 94 625

Jednatel: Petr Dujka

Sídlo: Doudleby nad Orlicí, zámek čp. 1, 517 42

**Adresa pro doručování korespondence: Zámek čp.1, Doudleby nad Orlicí 517 42**

## **Poskytování informací – pověřená osoba:**

Osoba zodpovědná za poskytování informací: Samko Lubomír tel.č. +420 776 182 883

## **Název veřejné zakázky:**

"CZ - oprava komínových těles na zámecké budově",  
v obci Doudleby nad Orlicí okr. Rychnov nad Kněžnou  
kraj Královéhradecký

## **Druh zadávacího zařízení:**

Zakázka malého rozsahu dle zadávacích  
pokynu příjemce dotace, nespádající pod aplikaci zák.  
č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

## **1. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky:**

### **a) požadavky a způsob zpracování nabídkové ceny**

- Cena za předmět plnění zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná bez DPH a vč. DPH v Kč:
- Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné po celou dobu provádění díla.
- Celková nabídková cena stavebních prací bez DPH, která bude hodnocena, obsahuje povinnou rozpočtovou rezervu 5% z celkové ceny díla bez DPH. Při čerpání povinné rozpočtové rezervy bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.
- Cena bude doložena oceněnými výkazy výměr. Výměry a položky ve výkazu výměr jsou neměnné.

### **b) Podmínky, za kterých je možno překročit nabídkovou cenu:**

- v případě, že zadavatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací,
- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů, majících vliv na výši nabídkové ceny.

### **c) Požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení:**

- nabídky budou zpracovány v českém jazyce
- nabídka bude vyhotovena v 1 písemném originálu a v 1 elektronické kopii na CD nosiči (bude naskenována kompletně. Nabídka + rozpočet ve formátu PDF)

- nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohli zadavatele uvést v omyl
- součástí nabídky bude krycí list nabídky, kde uchazeč uvede: předmět nabídky, základní údaje o zadavateli a nabídkovou cenu
- uchazeč doloží vyplněný návrh smlouvy o dílo, který bude podepsán oprávněnou osobou a bude součástí nabídky.

Jedná se o stavební práce na objektu zámku čp1. v obci Doudleby nad Orlicí a to oprava komínových těles na zámecké budově. Technologie opravy bude probíhat podle vydaného závazného stanoviska Městským úřadem v Kostelci nad Orlicí odborem organizačně – právním dále vyjádřením stavebního úřadu a statickým posudkem k tomuto zpracovaným. Popis práce je uveden ve výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace.

#### **d) Zadávání částí zakázky jiným osobám**

- zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. U těchto subdodavatelů uveďte identifikační údaje, druh činnosti a procentuální finanční podíl na předmětné zakázce.
- v případě, že uchazeč nebude zadávat určitou část zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

#### **e) Další požadavky**

- jistota není požadována.

### **2. Obchodní podmínky**

Po úplném dokončení díla předloží zhotovitel objednateli soupis provedených prací a dodávek a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele vystaví daňový doklad. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní (v odůvodněných případech 60 kalendářních dní) od data doručení objednateli.

Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

### **3. Další podmínky**

#### **a) Vymezení předmětu veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla dle předaných výkazu výměr, statického posudku vypracovaného statikem ing. Markem, vizuálním restaurátorským průzkumem a technické zprávy restaurátorem MgA Červinkou Josefem, závazným stanoviskem Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí odborem organizačně – správním a vyjádřením stavebního úřadu na "Opravu porušených komínových těles na zámecké budově".

#### **b) Kvalifikace předmětu veřejné zakázky:**

45454100-5

Rekonstrukce budov

45212300-9

Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

Předpokládaná hodnota zakázky cca: 1.000.000,-Kč bez DPH + 5% rozpočtová rezerva.  
Dodávkou stavebních prací se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

Součástí zadávací dokumentace je závazný návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

### **c) Kvalitativní podmínky:**

Kvalitativní podmínky jsou (mimo dále uvedené) vymezeny právními předpisy, státními technickými normami souvisejícími s předmětem soutěže a předpisy související s bezpečností práce a ochranou zdraví. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace prací může být důvodem pro zrušení smlouvy o dílo (dále jen SoD) ze strany zadavatele bez nároku na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikla.

### **d) Doba a místo plnění:**

Předpokládané zahájení práce: srpen – září 2015

Dokončení stavby: prosinec 2015

Místo plnění: Zámek čp.1, v obci Doudleby nad Orlicí

### **e) Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:**

Základní kvalifikační předpoklady uchazeče prokáže, když čestně prohlásí:

- že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestní činnosti, podílnictví, přijmutí úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případu, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastnictví na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestního činu,
- že nebyl pravomocně odsouzen pro trestní čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestního činu,
- že v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštních právních předpisů,
- že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedená nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- že není v likvidaci,

- že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v ČR, tak v zemi sídla místa podnikání či bydliště dodavatele,
- že nemá nedoplatek na pojistném a na panelu na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- že nemá nedoplatek na pojistném a na penálech na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politice zaměstnanosti, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště podnikatele,
- že nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštního právního předpisu a
- že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- že mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

**f) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením:**

- a) prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, ne starší 90 kalendářních dnů,
- b) prosté kopie dokladu o oprávnění podnikání,

Ekonomickou a finanční způsobilost uchazeče prokáže předložením:

- čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

**g) Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou seřazeny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

**h) Kritéria pro zadání veřejné zakázky:**

Hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je nejnižší nabídková cena včetně rezervy bez DPH.

**i) Soutěžní lhůta:**

Soutěžní lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a končí 13. 3. 2015 v 10:00, otevírání obálek proběhne dne 16. 3. 2015 na Zámku v Doudlebach nad Orlicí v 10:00 hod.

**j) Místo pro podání nabídek a doba, v ní lze nabídky podat:**

Nabídky musí být podány a doručeny do 13.3.2015 do 10:00hod. do sídla zadavatele Zámek čp.1, Doudleby nad Orlicí 517 42. Doručení požadujeme uzavřených obálkách, opatřených na uzavření razítky a označených zřetelně "Soutěž - Neotvírat" - "CZ- oprava komínových těles na zámecké budově"

**k) Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční po telefonické domluvě osobou zodpovědnou pro poskytování informací - Samko Lubomír, tel.č. 776 182 883.

**I) Práva zadavatele:**

Zadavatel nepřipouští do konce soutěžní lhůty zveřejnění jmen a adres účastníků soutěže. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek soutěže nebo její zrušení, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě o dílo dále jednat a upřesnit její konečné znění v rámci nabídnutých podmínek uchazeče. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce. Zhotovitel ručí za práce prováděné jeho subdodavateli, tak jako by je prováděl on sám. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě nepřidělení finančních prostředků (dotace) anebo přidělených finančních prostředků v nedostatečné výši, bez dalšího zrušit zadávací řízení nebo nepodepsat smlouvu a nerealizovat zakázku. V tom případě se vítězný uchazeč zavazuje, že nebude na objednateli vymáhat náhradu za již vynaložené prostředky, ušlý zisk, případně další náklady spojené s účastí v zakázce malého rozsahu.

.....  
razítko a podpis zadavatele a pověřené osoby