

V Doudlebách nad Orlicí dne 12.2.2015

Věc: Výzva k účasti v zakázce malého rozsahu dle zadávacích pokynů příjemce dotace, nespádající pod aplikaci zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, na akci "CZ - Stavební práce na výměnu střešní krytiny, bednění a lokální opravu trémové části na střeše zámecké budovy", v obci Doudleby nad Orlicí.

Zadavatel:

Eleonora Dujková s.r.o., Plovdivská 3264/6, Modřany 143 00 Praha 4  
IČO: 025 94 625

Jednatel: Petr Dujka

Adresa pro doručování korespondence: Zámek čp. 1, Doudleby nad Orlicí 517 42

Poskytování informací:

Osoba zodpovědná za poskytování informací: Samko Lubomír tel. č. +420 776 182 883

Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Stavební práce na výměnu střešní krytiny, bednění a lokální opravu trémové části na střeše zámku v Doudlebách nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký, obec s rozšířenou působností Kostelec nad Orlicí. Katastrální území Doudleby nad Orlicí, St.1, rejstříkové číslo ÚSKP: 30569/6-2276 dle předaných výkazů výměr a zadávací dokumentace. Předpokládaná hodnota zakázky cca 1.200 000,-Kč bez DPH + 5 % rozpočtová rezerva.

4. Lhůta, místo a forma pro podání nabídek:

Nabídky musí být podány v písemné formě, v českém jazyce dle níže uvedených požadavků a musí být podepsány statutárním zástupcem zpracovatele nabídky.

Nabídky zasílejte na adresu: sídla zadavatele nebo předání osobně, nebo osobě zodpovědné za poskytování informací.

Datum vyhlášení výzvy k podání nabídek je:	13. 2. 2015
Lhůta pro doručení nabídek na uvedenou adresu je:	6. 3. 2015 (10.00 hod.)
Datum otevírání obálek:	9. 3. 2015 (10.00 hod.)

5. Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem je nabídková cena. Podmínkou pro posouzení nabídky je její úplnost a vyhovění požadavkům stanovených v zadávací dokumentaci.

U vyhovujících nabídek bude stanoveno pořadí dle nabídkové ceny.

V případě shodné nabídkové ceny u dvou nebo více nabídek budou jejich autoři s touto skutečností seznámeni a vyzváni k podání doplňující nabídky s novou nabídkovou cenou.

12. Zadávací dokumentace:

Nedílnou součástí této výzvy je zadávací dokumentace.

V Doudlebách nad Orlicí:.....

Dne: 12.2.2015

# Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky

## **Zadavatel:**

Eleonora Dujková s.r.o., Plovdivská 3264/6, Modřany 143 00 Praha 4

IČO: 025 94 625

Jednatel: Petr Dujka

Sídlo: Doudleby nad Orlicí, zámek čp. 1, 517 42

**Adresa pro doručování korespondence: Zámek čp.1, Doudleby nad Orlicí 517 42**

## **Poskytování informací – pověřená osoba:**

Osoba zodpovědná za poskytování informací: Samko Lubomír tel.č. +420 776 182 883  
S.K.Neumanna 434, Česká Třebová 56002

## **Název veřejné zakázky:**

"CZ - Stavební práce na výměnu střešní krytiny, bednění a lokální opravu trámové části na střeše zámecké budovy" v obci Doudleby nad Orlicí okr.: Rychnov nad Kněžnou kraj Královéhradecký,

## **Druh zadávacího zařízení:**

Zakázka malého rozsahu dle zadávacích pokynů příjemce dotace, nespádající pod aplikaci zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

## **1. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky:**

### **a) požadavky a způsob zpracování nabídkové ceny**

- Cena za předmět plnění zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná bez DPH a vč. DPH v Kč:
- Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné po celou dobu provádění díla.
- Celková nabídková cena stavebních prací bez DPH, která bude hodnocena, obsahuje povinnou rozpočtovou rezervu 5% z celkové ceny díla bez DPH. Při čerpání povinné rozpočtové rezervy bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.
- Cena bude doložena oceněnými výkazy výměr. Výměry a položky ve výkazu výměr jsou neměnné.

### **b) Podmínky, za kterých je možno překročit nabídkovou cenu:**

- v případě, že zadavatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací,
- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů, majících vliv na výši nabídkové ceny.

### **c) Požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení:**

- nabídky budou zpracovány v českém jazyce

- nabídka bude vyhotovena v 1 písemném originálu a v 1 elektronické kopii na CD nosiči (bude naskenována komplet. Nabídka + rozpočet ve formátu PDF)
- nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohli zadavatele uvést v omyl
- součástí nabídky bude krycí list nabídky, kde uchazeč uvede: předmět nabídky, základní údaje o zadavateli a nabídkovou cenu
- uchazeč doloží vyplněný návrh smlouvy o dílo, který bude podepsán oprávněnou osobou a bude součástí nabídky.

Jedná se o stavební práce na objektu zámku čp1. v obci Doudleby nad Orlicí a to oprava komínových těles na zámecké budově. Technologie opravy bude probíhat podle vydaného závazného stanoviska Městským úřadem v Kostelci nad Orlicí odborem organizačně – právním dále vyjádřením stavebního úřadu a statickým posudkem k tomuto zpracovaným. Popis práce je uveden ve výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace.

#### **d) Zadávání částí zakázky jiným osobám**

- zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. U těchto subdodavatelů uveďte identifikační údaje, druh činnosti a procentuální finanční podíl na předmětné zakázce.
- v případě, že uchazeč nebude zadávat určitou část zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

#### **e) Další požadavky**

- jistota není požadována.

### **2. Obchodní podmínky**

Po úplném dokončení díla předloží zhotovitel objednateli soupis provedených prací a dodávek a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele vystaví daňový doklad. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní (v odůvodněných případech 60 kalendářních dní) od data doručení objednateli.

Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

### **3. Další podmínky**

#### **a) Vymezení předmětu veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla dle předaných výkazu výměr, statického posudku vypracovaného statikem ing. Markem, závazným stanoviskem Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí odborem organizačně – správním a vyjádřením stavebního úřadu na "Stavební práce tj. výměnu střešní krytiny, bednění a lokální opravu trámové části na střeše zámku".

#### **b) Kvalifikace předmětu veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota zakázky cca: 1.200.000,-Kč bez DPH + 5% rozpočtová rezerva.  
Dodávkou stavebních prací se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

Součástí zadávací dokumentace je závazný návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

### **c) Kvalitativní podmínky:**

Kvalitativní podmínky jsou (mimo dále uvedené) vymezeny právními předpisy, státními technickými normami souvisejícími s předmětem soutěže a předpisy související s bezpečností práce a ochranou zdraví. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace prací může být důvodem pro zrušení smlouvy o dílo (dále jen SoD) ze strany zadavatele bez nároku na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikla.

### **d) Doba a místo plnění:**

Předpokládané zahájení práce: srpen – září 2015

Dokončení stavby: prosinec 2015

Místo plnění: Zámek čp.1 v obci Doudleby nad Orlicí

### **e) Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:**

Základní kvalifikační předpoklady uchazeče prokáže, když čestně prohlásí:

- že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestní činnosti, podílnictví, přijmutí úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případu, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastnictví na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestního činu,
- že nebyl pravomocně odsouzen pro trestní čin jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestního činu,
- že v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštních právních předpisů,
- že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek

byl zcela nepostačující nebo zavedená nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

- že není v likvidaci,
- že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v ČR, tak v zemi sídla místa podnikání či bydliště dodavatele,
- že nemá nedoplatek na pojistném a na panelu na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- že nemá nedoplatek na pojistném a na penálech na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politice zaměstnanosti, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště podnikatele,
- že nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštního právního předpisu a
- že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- že mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

**f) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením:**

- a) prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, ne starší 90 kalendářních dnů,
- b) prosté kopie dokladu o oprávnění podnikání,

Ekonomickou a finanční způsobilost uchazeče prokáže předložením:

- čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

**g) Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou seřazeny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

**h) Kritéria pro zadání veřejné zakázky:**

Hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je nejnižší nabídková cena včetně rezervy bez DPH.

**i) Soutěžní lhůta:**

Soutěžní lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a končí 6. 3. 2015 v 10.00 hod., otevírání obálek proběhne dne 9. 3. 2015 na Zámku v Doudlebách nad Orlicí v 10.00 hod.

**j) Místo pro podání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat:**

Nabídky musí být doručeny poštou nebo předány osobně (kontaktním osobám p. Dujka, p. Samko) do 6. 3. 2015 do 10.00 hod., do sídla zadavatele Zámek čp.1 Doudleby nad Orlicí 517 42. Doručení požadujeme v uzavřených obálkách, opatřených na uzavření razítky a označených zřetelně "Soutěž - Neotvírat" - "CZ- Stavební práce na výměnu střešní krytiny na střeše zámku"

**k) Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční po telefonické domluvě osobou zodpovědnou pro poskytování informací - Samko Lubomír, tel.č. 776 182 883.

**l) Práva zadavatele:**

Zadavatel nepřipouští do konce soutěžní lhůty zveřejnění jmen a adres účastníků soutěže. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek soutěže nebo její zrušení, popřípadě nevybrat žádného z uchazečů. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě o dílo dále jednat a upřesnit její konečné znění v rámci nabídnutých podmínek uchazeče. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce. Zhotovitel ručí za práce prováděné jeho subdodavateli, tak jako by je prováděl on sám. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě nepřidělení finančních prostředků (dotace) anebo přidělených finančních prostředků v nedostatečné výši, bez dalšího zrušit zadávací řízení nebo nepodepsat smlouvu a nerealizovat zakázku. V tom případě se vítězný uchazeč zavazuje, že nebude na objednateli vymáhat náhradu za již vynaložené prostředky, ušlý zisk, případně další náklady spojené s účastí v zakázce malého rozsahu.

.....  
razítko a podpis zadavatele